

売物件

物流倉庫

岡山県浅口郡里庄町

EC/保管&配送に◎

山陽自動車道

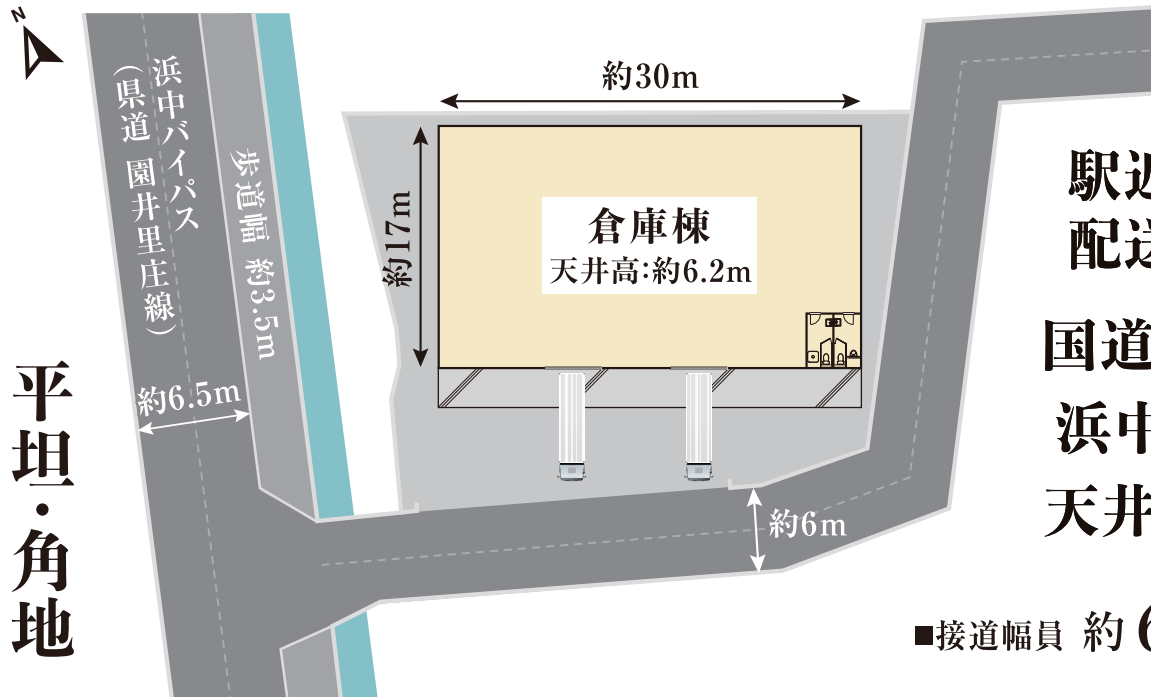
「笠岡IC」5.5km 国道2号線至近!

■延べ床面積 163.34坪

■敷地面積 291.65坪

非線引き区域

事業用定期借地



駅近/保管倉庫 配送所に最適!

国道2号線至近 浜中バイパス側 天井高6m以上

■接道幅員 約6m(南/西側)



※2023年11月時点 完成イメージ

◆概要

所在地	岡山県浅口郡里庄町大字浜中丸山下56-2	延べ床面積	540.00㎡(163.34坪)
交通	山陽自動車道「笠岡」ICより約5.5km	土地権利	借地権
建ぺい率	70%	構造・階数	鉄骨造・平屋建て
容積率	200%	工事種別	新築
地勢	平坦	耐火・防火構造	準耐火構造
用途地域	無指定	接道状況	幅員:約6m(南側/西側)
敷地面積	964.15㎡(291.65坪)	施工業者	株式会社 東亜産業

◆建物30年保証

弊社はお客様に長期のご安心をご提供するために保証を30年間としております。

※「災害などの外的要因」「使用上の過失」など、対象外となる不具合もございます。詳しい保証内容は契約時に約款をご確認ください。



山陽自動車道「笠岡」ICより約5.5km、JR山陽本線「里庄」駅より車で約3分、国道2号線至近の好立地。物流拠点として交通利便性に優れた立地。2024年5月竣工予定。

〈売主〉



一級建築士事務所 東京都知事登録第65339号
福岡県知事許可(特-3)第114380号

株式会社東亜産業 建設事業部

〒101-0021 東京都千代田区外神田2-5-12

弊社HP



詳しくは弊社へ
お気軽にご相談ください。

03-6260-7039

受付時間 9:00~18:00(日祝除く)