

売物件

物流倉庫

埼玉県深谷市武蔵野

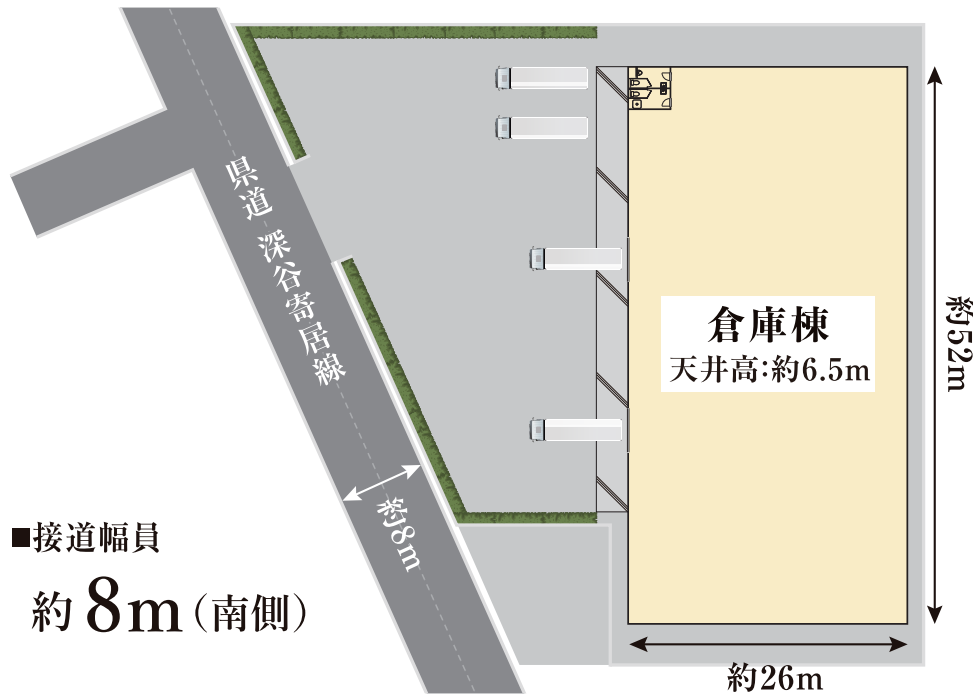
物流・配送センター

関越自動車道「花園IC」4km

製造物流等に最適

■延べ床面積 420.47坪
非線引き区域

■敷地面積 938.11坪
事業用定期借地



平坦地

大型車進入可
県道沿い
関越道花園IC至近
駐車スペース有り
天井高6m以上



※2023年11月時点 完成イメージ

◆概要

所在地	埼玉県深谷市武蔵野1830番他	延べ床面積	1,390.00㎡(420.47坪)
交通	関越自動車道「花園」ICより約4km	土地権利	借地権
建ぺい率	60%	構造・階数	鉄骨造・平屋建て
容積率	200%	工事種別	新築
地勢	平坦	耐火・防火構造	準耐火構造
用途地域	非線引き区域	接道状況	幅員:約8m(南側)
敷地面積	3,101.22㎡(938.11坪)	施工業者	株式会社 東亜産業

◆建物30年保証

弊社はお客様に長期のご安心をご提供する
ために保証を30年間としております。

※「災害などの外的要因」「使用上の過失」など、対象外となる不具合もございます。詳しい保証内容は契約時に約款をご確認ください。



関越自動車道「花園」ICより約4km、
秩父鉄道本線「小前田」駅より車で約3分。
彩甲斐街道へもアクセス良好な、物流拠点として
交通便利性に優れた立地。2024年7月竣工予定。

〈売主〉



一級建築士事務所 東京都知事登録第65339号
福岡県知事許可(特-3)第114380号

株式会社東亜産業 建設事業部
〒101-0021 東京都千代田区外神田2-5-12

弊社HP



詳しくは弊社へ
お気軽にご相談ください。

03-6260-7039

受付時間 /
9:00 ~ 18:00 (日祝除く)